

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"ВОЛГОДОНСКОЙ РАЙОН"
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВОЛГОДОНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12

18 декабря 2019 года

ст. Романовская

О назначении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Волгодонского района "О внесении изменений в решение Собрания депутатов Волгодонского района от 27.09.2012 № 158 "Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение"

В соответствии со статьями 31,32,33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Волгодонской район", на основании решения Собрания депутатов Волгодонского района от 21.05.2018 №250 "Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования "Волгодонской район", в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение", утвержденные решением Собрания депутатов Волгодонского района от 27.09.2012 года № 158 "Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение" (приложение 1).

2. Провести публичные слушания 21 января 2020 года в 14 часов 00 минут в зале заседаний Администрации Волгодонского района по адресу: Ростовская область, Волгодонской район, ст. Романовская, ул. Почтовая, 13.

3. Подготовку, проведение публичных слушаний и оформление их результатов возложить на комиссию по разработке правил землепользования и застройки сельских поселений Волгодонского района Ростовской области (далее - Комиссия).

4. Комиссии:

1) оповестить жителей района о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и разместить проект решения Собрания депутатов Волгодонского района "О внесении изменения в решение Собрания депутатов Волгодонского района от 27 сентября 2012 года № 158 "Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение" (далее - Проект) на

официальном сайте Администрации Волгодонского района в срок не позднее 21 декабря 2019 года;

2) подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Собрания депутатов - главе Волгодонского района.

5. С экспозицией проекта можно ознакомиться с 23 декабря 2019 года по 21 января 2020 года по рабочим дням с 8:00 до 16:00 (перерыв на обед с 12:00 до 13:00) по адресу: Ростовская область, Волгодонской район, ст.ца Романовская, ул. Почтовая, 11, каб. № 18 , тел. (86394)7-01-44 (сектор архитектуры и градостроительства);

6. Предложения и замечания от участников публичных слушаний, касающиеся данного Проекта, принимаются в письменном или электронном виде (347350, Ростовская область, Волгодонской район, ст. Романовская, ул. Почтовая, 11, факс: 7-01-30, тел. электронная почта: volgraion86@mail.ru) до 21 января 2019 года включительно;

7. Опубликовать настоящее постановление на сайте Администрации Волгодонского района и в общественно-политической газете Волгодонского района "Романовский вестник".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Приложение N 1

к постановлению Собрания депутатов

Волгодонского района Ростовской области

от 18 декабря 2019 года N 12

ПРОЕКТ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ВОЛГОДОНСКОЙ РАЙОН"

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВОЛГОДОНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

_____ № _____ ст.
Романовска

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Волгодонского района от 27.09.2012 № 158 "Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение"

В соответствии со статьями 8, 31,32,33 Градостроительного кодекса РФ, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьёй 24 Устава муниципального образования "Волгодонской район", Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования "Волгодонской район", утверждённого решением Собрания депутатов Волгодонского района от 21.05.2018 №250, с учётом протокола публичных слушаний _____, заключения о результатах публичных слушаний _____, Собрание депутатов Волгодонского района

РЕШИЛО:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение", утверждённые решением Собрания депутатов Волгодонского района от 27.09.2012 № 158 "Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования "Романовское сельское поселение" следующие изменения:

1) в карте границ территориальных зон и карте границ зон с особыми условиями использования территорий Романовского сельского поселения для земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Волгодонской район, 2,6 км на северо-восток от х. Лагутники, с кадастровым номером 61:08:0600601:4505 установить "Зону сельскохозяйственного использования (СХ-1);

2) в карте границ территориальных зон и карте зон с особыми условиями использования территорий х. Парамонов, х. Погожев зону общественно-делового назначения (ОД/3,4,5) заменить на зону жилой застройки (Ж-1), зону парков (Р-1/3) заменить на зону жилой застройки (Ж-1).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Т.Ю. ЛЕВЧЕНКО, председатель Собрания депутатов -
глава Волгодонского района

Проект вносит Администрация Волгодонского района